

Ejendom & indtjening

Månedens udvalgte ejendom

Bragt i samarbejde med landbogruppen.dk

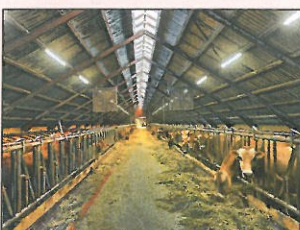


Lintrupvej 38

Birkegård er en større mælkeproduktion beliggende i udkanten af Lintrup ved Rødding i Sønderjylland.

Birkegård omfatter syv ejendomme med et samlet matrikulært areal på 236,8243 ha, heraf udgør det støtteberettigede areal jf. markkort/opmåling ca. 222 ha. Mælkeproduktionen er baseret på ca. 420 Jersey-køer med tilhørende opdræt. Stuehuset er opført i 1999 som etplanshus. Huset er velindrettet og rummer jf. BBR-ejermeddelelse 201 kvm boligareal, hertil kommer carport og fyrrum på 66 kvm. Opvarmning via oliefyr. Fra huset er der adgang til dejlig lukket have. Driftsbygningerne består af en oprindelig spaltetald, der benyttes til ungdyr med plads til 110 ungdyr og heraf ca. 35 på dybstrøelse. Læs meget mere på LandboGruppen.dk.

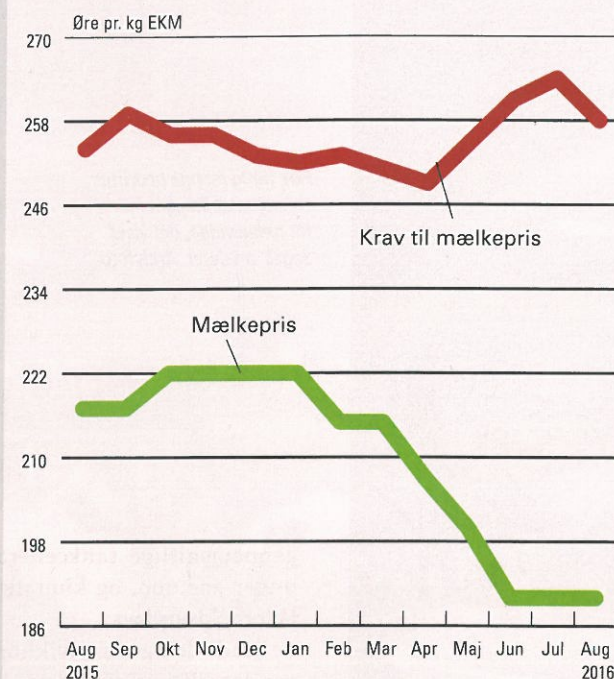
Sagsnr.	6012C500
Postnr.	6660
Boligareal	201 kvm
Grundareal	236,8 ha
Opført år	1999
Antal reg. dyreenheder	653
www.landbogruppen.dk	



Lignende ejendomme:

Postnr.	Areal ha:	Pris:	Kontakt:	
8581	243,8	45.000,000	Alex H. Christensen	24976302
7570	303,9	41.500,000	Peter M. Mikkelsen	96296505
6800	157,9	33.400,000	Allan Elsted Hansen	25579851

Indtjeningsbarometer



Heldigvis falder prisen på foder

Uholdbart: Trods faldende foderpriser og renter er ubalancen fortsat uholdbar.

Af Jakob Jessen, økonomi-konsulent, Landbrug Limfjord

Der er ingen hjælp at hente fra mælkeafregningen, så en faldende pris på tilskuds-foder er kærkommen. Alt i alt medfører den faldende pris på protein og stivelse, at den samlede foderomkostningen pr. kg EKM falder med seks øre, hvilket med en uændret mælkepris slår fuldt igennem på dækningsbidraget. For august måned kan der fremvises et dækningsbidrag pr./kg. EKM på 53 øre svarende til godt

4.800 kr./årsko. På rentesiden er der igen lidt hjælp at hente fra faldende renter.

Samlet set betyder prisændringerne i august, at fremstillingsprisen pr. kg EKM ligger på 258 øre, hvilket holdt op mod en afregningspris på 190 øre/kg EKM betyder, at der mangler 68 øre pr. kg EKM, før der er balance i økonomien.

Så vel vidende, at jeg gentager mig selv fra tidligere, kan jeg kun sige, at situationen er uholdbar med det nuværende bytteforhold.

Ændringer juli-august

	Juli	+/-	August
Mælkepris kr./liter	1,90	→	1,90
Kornpris kr./hkg	110	↓	100
Kraftfoder kr./fe	2,35	↓	2,14
F1. rente, DKK inkl. bidrag (1%)	0,96	↓	0,95
Cibor3, %	-0,16	↓	-0,18

Mere havre til øko-køer

Energibombe: Havre er allerede et populært fodermiddel i økologiske rationer, men nye sorter og afskalning kan øge populariteten.

Af Claus Solhøj
cso@landbrugsmedierne.dk
tlf. 33 39 47 64

Hvis ikke det var for skallen, kunne havre være en sand energibombe af foder med pga. af et højere fedtsyreindhold end de øvrige kornsorter samt en hurtig nedbrydelig stivelse ift. byg og rug (men ikke så hurtig som hvede), påpeger Seges, Økologi, i et studie af havrefodring.

Havre bruges da også i næsten hver anden øko-foderration med i gennemsnit 1,6 kg tørstof/ko/dag, men byg er dog fortsat den foretrukne kornsort til fodring af øko-køer, da byggen indgår i to ud af tre ra-

tioner med i snit 2,15 kg tørstof/ko/dag.

Det hænger sammen med, at havren indeholder flere tungt fordøjelige kulhydrater i skaldelene og mindre energi pr. kg tørstof end de øvrige kornsorter hvede, byg og rug.

Stort potentiale

Derfor er der potentiale i såkaldt nøgen havre eller helt eller delvist afskallet havre, men studiet konkluderer dog også, at selv med skal kan havre-andelen i øko-rationerne godt øges inden for de normer, der gælder i dag.

Teknikker til afskalning af havre testes i øjeblikket til økologisk fjerkræ, og et forsøg-

tigt skøn lyder, at omkostningen inkl. drift og forretning af anlægget vil være 10 øre/kg.

Potentialet er stort i havren, viser studiets analyser. Med skal er havrens indhold af fedtsyrer godt dobbelt så højt som byggen med 67 gram/kg tørstof mod byggens 28. Det stiger til 79 gram/kg tørstof ved delvis afskallet havre og til 89 gram/kg tørstof ved helt afskallet havre. Såkaldte nøgne havresorter præsterer 76 gram fedtsyrer pr. kg tørstof.

I takt med, at havren så at siges koncentrerer ved at fjerne skaldelene, stiger indholdet af protein og stivelse - protein til ca. 20 procent mere end byg og stivelse til samme ni-

Stor afprøvning

- I øjeblikket testes 17 forskellige havresorter med stort fodringspotentiale i flerårige forsøg af Seges, Økologi.
- Havre er generelt en afgrøde, som økologer har succes med at dyrke.
- Samlet er havrearealet steget 40 procent ift. 2015.

veau som byggen med den nøgne havre tættest på byggens indhold.

I udgangspunktet ligger byggen på 7,21 MJ/kg tørstof, mens havre med skal ligger på 6,27, men delvis afskallet havre bevæger sig op på 7,04 MJ/kg tørstof, og helt afskallet havre lander på 7,72 MJ/kg tørstof. Den nøgne havre rammer endnu højere med 7,93 MJ/kg tørstof.

FRONTAGRO.DK
ONLINE NUTRITION

Bovi/Eco Pasta Koncept

Frontagro.dk har udviklet et komplet program af pastaformuleringer til højt ydende malkekøer, der modvirker de mangelsituationer som kørerne udsættes for i den tidlige laktation. Pakning: 12/45 patroner pr. box

Bovi CalciumPlus Pasta 24,75 DKK

Calciumpasta til mindskelse af risikoen for mælkefeber. Velsmagende og ikke-ætsende calciumpasta med indhold af 50 gram letoptageligt calcium pr. patron, til forebyggelse af mælkefeber. Indeholder tillige selen. Vægt: 350 gram pr. patron.

Anvendelse: 2 patroner til 3. og 4. kalve køer.

Bovi VomBooster Pasta 24,75 DKK

Appetit- og vomstimulerende pasta. Effektiv vomstimulerende og appetitregulerende pasta, der stimulerer grovfoderoptagelsen, vommens motorik og foderomsætning. Indeholder tillige glucosedannende stoffer til stimulering af energistofskiftet. Vægt: 300 gram pr. patron. Anvendelse: 3-4 patroner pr. ko.

Bovi LactaStart Pasta 24,75 DKK

Laktationsstarter til nykælvere. Bidrager til en optimal grovfoderomsætning og tilfører vommen en koncentreret gær-kultur samt glucosedannende stoffer der bidrager til et optimalt energistofskifte, hvor appetitten stimuleres. Indeholder tillige 36 gram letoptageligt calcium (calciumformiat) samt niacin. Vægt: 350 gram pr. patron.

Anvendelse: 2 patroner pr. ko, efter kælvning.

Bovi Carbon Pasta 24,75 DKK

Kulpasta til mindskelse af risikoen for fordøjelsesforstyrrelser. Kulpastaen med indhold af tannin, bidrager til en sund mave-tarmfunktion, stimulere fordøjelsen og binder entero- og mykotoksiner. Pastaen har en stoppende effekt ved løs gødning og diarree. Vægt: 275 gram pr. patron.

Anvendelse: 2 patroner dagligt, i 3-4 dage.

Bovi KetosePlus Pasta 24,75 DKK

Energirig pasta til mindskelse af risikoen for ketose. Energirig pasta med indhold af tre glucosedannende stoffer, mod forstyrrelser i energistofskiftet. Opretholdelse af et højt blodsukterniveau hindre forekomst af ketose i den tidlige laktation. Indeholder tillige niacin og selen. Vægt: 325 gram pr. patron. Anvendelse: 1 patron dagligt, til køer i negativ energibalance, omkring kælvning.

Eco CalciumPlus Pasta 28,75 DKK

Calciumrig pasta med selen til forebyggelse af mælkefeber. Eco CalciumPlus Pasta er en velsmagende calciumpasta med indhold af 35 calcium (Ca) pr. patron, til mindskelse af risiko for mælkefeber.

Vægt: 315 gram pr. patron. Anvendelse: Brug tre patroner til 3. og 4. kalvskøer: Første patron, - tildes 4-6 timer før forventet kælvning.

Eco LactaStart Pasta 28,75 DKK

Energirig vomstarter med selen og gær-kultur til nykælvere. Effektiv laktationsstarter til nykælvere, der kickstarter vomfunktionen lige efter kælvning, hvor en stor foderration skal omsættes, og appetitten og vomomsætningen stimuleres. Vægt: 325 gram pr. patron (28 g calcium pr. patron) Anvendelse: 2 patroner pr. ko efter kælvning.

KAMPAGNE TILBUD
SPAR OP TIL 30%